



**USAID**  
NGA POPULLI AMERIKAN  
OD AMERIČKOG NARODA

## Program za izvršenje i privredno zakonodavstvo (CLE) Stavi na papir: Važnost ugovora u pisanom obliku



Foto: Program za izvršenje ugovora i komercijalno pravo

Program za izvršenje i privredno zakonodavstvo (CLE) je sastavio ove standardne oblike ugovora za Usluge; radove; snabdevanje trgovačkom robom; posredovanje, prodaju poljoprivrednih proizvoda; transport poljoprivrednih proizvoda; i za davanje u zakup standardni oblik ovih ugovora se može preuzeti sa: [www.kontrata.net](http://www.kontrata.net).

**USAID-ov Program za izvršenje i privredno zakonodavstvo (CLE) služi kako bi se poboljšala vladavina prava i stvorio prikladan poslovni ambijent za ekonomski razvoj i ulaganja.**

### USAID-ov Program za izvršenje i privredno zakonodavstvo (CLE)

Trajanje programa:  
Maj 2013. – April 2016.

Kancelarije  
Ul. Sejdi Kryeziu H9, Pejton,  
10000 Priština, Kosovo

Tel: +381 (0) 38 609 999; 609 221  
Fax: +381(0) 38 609 223

E-mail: [cle@chechiconsulting.com](mailto:cle@chechiconsulting.com)  
Web: [www.kontrata.net](http://www.kontrata.net)

Oktobar 2013

Agencija Sjedinjenih Država za međunarodni razvoj (USAID)  
[www.usaid.gov](http://www.usaid.gov)

### Pregled

Preduzeća i pojedinci sklapaju ugovorne sporazume svakog dana. Međutim na Kosovu veliki broj – ako ne i većina – ugovora ostaje na verbalnom dogovor, što prouzrokuje mnogobrojne probleme. Ugovori u pisanom obliku su odlučujući za svako pravno i fizičko lice. Oni služe kao stub za svaku poslovnu transakciju svuda i u svako vreme. Stavljanje dogovora na papir nije samo prost formalan čin, nego je važan i odlučujući akt koji je validan za sprečavanje sporova i, u slučaju da dođe do nesporazuma, ugovor u pisanom obliku služi kao zakonit dokaz bolji od verbalnog dokaza. Ugovori u pisanom obliku ne podrivaju opštepoznatu instituciju „bese“ – međutim ugovor u pisanom obliku memoriše i određuje sporazum kako bi se osiguralo da se čast sporazuma čuva. Program za izvršenje i privredno zakonodavstvo (CLE) osnažuje poslovnu zajednicu kroz razne komunikacione aktivnosti, kojima se teži jačanje svesti o prednosti korišćenja ugovora u pisanom obliku, predstavljajući standardne oblike ugovora.

### Prednosti korišćenja ugovora u pisanom obliku

Ugovori u pisanom obliku koji su dobro pregovarani stvaraju određeni broj koristi koje služe stranama u ugovoru. Ugovori u pisanom obliku su od suštinske važnosti za podelu rizika, razjašnjenje očekivanja i objašnjenja očekivanja o kojima se svaka strana složi. Bez ugovora u pisanom obliku strane često shvataju svoje obaveze na različite načine, čime se stvara situacija koja odmah dovodi do nesuglasica. U slučaju stvaranja nesuglasica, ugovor u pisanom obliku služi kao zakonit dokaz za podršku i utvrđivanje nečijeg slučaja. Takođe je od važnosti korišćenje mehanizama za alternativno rešavanje sporova (ARS), koje su brže i jeftinije u odnosi na sudske sporove i nisu često na raspolaganju bez ugovora u pisanom obliku.

### Aktivnosti obrazovanja javnosti

Program za izvršenje i privredno zakonodavstvo (CLE) neprekidno radi na osnaživanju poslovne zajednice na Kosovu, proširujući znanje i shvatanju važnosti korišćenja ugovora u pisanom obliku te rešavanju sporova koristeći ARS. Program je izradio nekoliko standardnih oblika ugovora u pisanom obliku sa pravnim obrazloženjem te neprekidno organizuje okrugle stolove sa poslovnom zajednicom na Kosovu iz raznih sektora, uključujući i preduzeća u vlasništvu žena i manjina.